

ORDIN nr. 574 din 22 august 2019 privind aprobarea Ghidului pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesiune a bunurilor proprietate publică/privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Forma sintetică la data 17-Sep-2019. Acest act a fost creat utilizând tehnologia SintAct®-Acte Sintetice. SintAct® și tehnologia Acte Sintetice sunt mărci înregistrate ale Wolters Kluwer.

Având în vedere prevederile:

- art. 308 alin. (4) lit. g) și ale art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ;
- art. 7 alin. (1) lit. i) din [Normele metodologice](#) pentru aplicarea Ordonanței Guvernului nr. [21/2006](#) privind regimul concesiunii monumentelor istorice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. [1.067/2007](#);
- art. 22 alin. (1) din Legea nr. [50/1991](#) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 lit. B. pct. 19 din Hotărârea Guvernului nr. [1.380/2009](#) privind înființarea, organizarea, funcționarea și atribuțiile Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 4 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. [1.380/2009](#) privind înființarea, organizarea, funcționarea și atribuțiile Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, cu modificările și completările ulterioare, **președintele Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale** emite prezentul ordin.

Art. 1

Se aprobă [Ghidul](#) pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea bunului concesiionat în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesiune a bunurilor proprietate publică/privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2

(1) Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

(2) La data intrării în vigoare a prezentului ordin se abrogă Ordinul președintelui Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr. [34/2019](#) privind aprobarea [Ghidului pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea/neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesiune a bunurilor proprietate publică](#), publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 178 din 6 martie 2019.

Președintele Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale,
Dorin Sandu Voicu

ANEXĂ:

Ghid pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările

de concesionare a bunurilor proprietate publică/privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 723 din data de 3 septembrie 2019

GHID din 22 august 2019 pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesionare a bunurilor proprietate publică/privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Forma sintetică la data 17-Sep-2019. Acest act a fost creat utilizand tehnologia SintAct®-Acte Sintetice. SintAct® și tehnologia Acte Sintetice sunt mărci înregistrate ale Wolters Kluwer.

▶(la data 03-Sep-2019 actul a fost aprobat de [**Ordinul 574/2019**](#))

Art. 1

(1)În vederea acordării avizului obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, denumită în continuare Administrația Națională, privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, concedentul întocmește, constituie și transmite următoarea documentație:

a)cerere de acordare a avizului conform formularului prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul ghid; cererea înregistrată, semnată și ștampilată de către concedent trebuie să cuprindă în mod obligatoriu:

1.denumirea bunului care urmează să fie concesionat, identificat, după caz, conform:

1.1.poziției din hotărârea Guvernului privind atestarea domeniului public al statului, respectiv al unității administrativ-teritoriale, aflat în administrarea concedentului;

1.2.poziției din inventarul:

- 1.2.1. aprobat pentru bunurile proprietate publică și privată a statului;
- 1.2.2. atestat pentru bunurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale;
- 1.2.3. aprobat pentru bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale;

2.precizarea că bunul care urmează să fie concesionat nu face obiectul procedurii de revendicare, potrivit legii;

3.durata estimată a concesiunii;

4.destinația bunului ce face obiectul concesiunii, după concesionare;

b)documente care atestă apartenența bunului la proprietatea publică/privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale:

1.pentru bunul proprietate publică:

1.1.hotărârea Guvernului privind atestarea domeniului public al statului, respectiv al unității administrativ-teritoriale;

1.2.hotărârea Guvernului privind aprobarea inventarului bunurilor proprietate publică și privată a statului;

1.3.hotărârea consiliului local/județean/Consiliului General al Municipiului București de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

▣**2.**pentru bunul proprietate privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale:

2.1.dovada dobândirii dreptului de proprietate, astfel cum prevede art. 557 din Legea nr. [287/2009](#) privind [Codul civil](#), republicată, cu modificările ulterioare;

2.2.extras din Inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, conform formularului P 4000 pe anul în curs;

2.3.extras din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, aprobat prin hotărârea autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale;

2.4.hotărârea Guvernului prin care bunul din domeniul privat al statului a trecut în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;

2.5.hotărârea consiliului local/județean/Consiliului General al Municipiului București prin care un bun a trecut din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al unei alte unități administrativ-teritoriale;

2.6.hotărârea Guvernului prin care un bun din domeniul public al statului a trecut în domeniul privat al acestuia;

2.7.hotărârea consiliului local/județean/Consiliului General al Municipiului București privind trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia.

▣**3.**_

3.1.Pentru hotărârile consiliului local/județean/Consiliului General al Municipiului București de aprobare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al unității administrativ-teritoriale este obligatoriu avizul pentru legalitate de către instituția prefectului, conform art. 255 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ.

3.2.Dispozițiile art. 1 alin. (1) lit. a) subpct. 1.1, lit. b) subpct. 1.1 se pun în aplicare cu caracter tranzitoriu până la data intrării în vigoare a actelor normative prevăzute la art. 606 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#).

4.hotărâre referitoare la dreptul de administrare a bunului supus concesiunii - în cazul altor autorități publice centrale sau locale, instituții publice și altele asemenea;

c)extras de carte funciară pentru informare - copie certificată pentru conformitate;

d)planul de încadrare în zonă a bunului care urmează să fie concesionat, la o scară convenabilă, astfel încât acesta să poată fi localizat - copie certificată pentru conformitate sau extrasul de plan cadastral de carte funciară.

(2)În situația inițiativei de concesionare a unei părți dintr-un bun, concedentul solicită aviz pentru întreg bunul proprietate publică/privată, cu excepția situației în care acea parte din bun a fost transcrisă în carte funciară nouă cu menționarea unui nou număr cadastral, ca urmare a existenței unui act de dezmembrare pentru întreg bunul.

(3)Copiile care fac parte din documentație se certifică prin semnătură și ștampilă de către persoana împuternicită legal să reprezinte concedentul.

(4)În cazul în care urmează să fie concesionate mai multe bunuri proprietate publică aflate în administrarea aceluiași concedent, se întocmesc cereri de acordare a avizului pentru fiecare bun în parte.

☐Art. 2

(1)În cazul în care calitatea de concedent o are unul dintre consiliile județene, consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau una dintre instituțiile publice de interes local, documentația de acordare a avizului este transmisă la structura teritorială pentru probleme speciale, denumită în continuare STPS, în a cărei rază teritorială funcționează.

(2)În cazul în care calitatea de concedent o are una dintre autoritățile publice centrale, instituții publice de la nivel central, ministere sau dintre celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, documentația de acordare a avizului este transmisă la Administrația Națională.

☐Art. 3

În situația inițiativei de concesionare a unor bunuri proprietate publică/privată din zonele libere, documentele de concesionare trebuie să aparțină titularului dreptului de administrare a bunurilor din zona respectivă.

☐Art. 4

☐**(1)**Identificarea încadrării obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare se realizează pe baza:

a)Situației obiectivelor de infrastructură teritorială importante pentru sistemul național de apărare, denumită în continuare *Situația obiectivelor*, document întocmit potrivit prevederilor art. 41 alin. (1) lit. d) și h) din Legea nr. [477/2003](#) privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare, republicată, ale art. 51 și 54 din [Normele metodologice](#) de aplicare a Legii nr. [477/2003](#) privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. [370/2004](#), și ale Catalogului-cadru cu obiectivele de infrastructură teritorială importante pentru sistemul național de apărare, în vigoare;

b)informațiilor solicitate structurilor forțelor sistemului național de apărare cu atribuții în domeniu, denumite în continuare FSNA, respectiv structurile teritoriale ale Ministerului Apărării Naționale (MApN - centre militare zonale, centre militare județene), Ministerului Afacerilor Interne (MAI), Serviciului Român de Informații (SRI), Serviciului de Protecție și Pază (SPP), Serviciului de Telecomunicații Speciale (STS), pe plan local sau central, după caz.

(2)Structurile FSNA de la care au fost solicitate informațiile prevăzute la alin. (1) lit. b) iau măsuri pentru transmiterea răspunsurilor cu celeritate, de regulă în 5 zile lucrătoare, astfel încât Administrația Națională să se poată încadra în termenul legal general de emitere/transmitere a avizului.

☐Art. 5

☐**(1)**În cazul prevăzut la art. 2 alin. (1), STPS procedează astfel:

a)înregistrează documentația în "Registrul pentru evidența documentelor";

b)verifică îndeplinirea concomitentă de către solicitant a calității de concedent și celei de titular al dreptului de administrare a bunului proprietate publică/privată ce urmează a fi concesionat;

c)analizează documentația privind veridicitatea și concordanța datelor înscrise în aceasta;

d)verifică dacă cererea concedentului vizează bunuri pentru care deja s-a acordat aviz, precum și dacă a expirat perioada de valabilitate a avizului anterior;

e)verifică și identifică dacă obiectul concesiunii se încadrează în Situația obiectivelor în vigoare, la nivelul județului;

f) solicită informații despre obiectul concesiunii structurilor teritoriale ale FSNA cu atribuții în domeniu, conform art. 4 alin. (1) lit. b), după caz - anexa nr. 2 la prezentul ghid;

g) atașează documentele rezultate în urma informațiilor primite de la structurile teritoriale ale FSNA cu atribuții în domeniu la documentele concedentului și, în cazul în care documentația este completă, o înaintează președintelui Administrației Naționale pentru acordarea avizului, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare, prin adresă scrisă, conform modelului din anexa nr. 3 la prezentul ghid, și certifică, în mod obligatoriu, încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare;

h) dacă se constată că termenul de primire a informațiilor despre obiectul concesiunii, solicitate structurilor teritoriale ale FSNA cu atribuții în domeniu, depășește 30 de zile, se comunică concedentului prin adresă scrisă că a fost demarată procedura de verificare în vederea acordării avizului Administrației Naționale, conform anexei nr. 4 la prezentul ghid.

(2) În cazul prevăzut la art. 2 alin. (2), Serviciul pregătirea teritoriului, denumit în continuare SPT, din cadrul Direcției pregătirea teritoriului pentru apărare și rechiziții, denumită în continuare DPTAR, din Direcția generală probleme speciale, denumită în continuare DGPS, procedează conform prevederilor alin. (1) lit. b)-h).

Art. 6

În cazul constatării de către STPS sau de către Administrația Națională a unor neregularități ale documentației depuse, aceasta se remite concedentului pentru completare, printr-o adresă conform modelului din anexa nr. 5 la prezentul ghid.

Art. 7

(1) Propunerea de acordare a avizului se face de către SPT/DPTAR, prin directorul general al DGPS, după verificarea documentației și identificarea obiectului concesiunii în Situația obiectivelor - în vigoare, existentă la Administrația Națională, și în documentele rezultate în urma informațiilor primite de la structurile teritoriale ale FSNA sau a celor centrale cu atribuții în domeniu, după caz. Această propunere se transmite împreună cu documentația aferentă și o notă de prezentare a cererii concedentului spre avizare către președintele Administrației Naționale, conform modelului prevăzut în anexa nr. 6 la prezentul ghid, printr-o adresă de înaintare, conform modelului prevăzut în anexa nr. 7 la prezentul ghid.

(2) Modelul avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesionare a bunurilor proprietate publică/privată, este prevăzut în anexa nr. 8 la prezentul ghid.

(3) Avizul se înaintează spre semnare președintelui Administrației Naționale, prin secretarul general.

(4) După emitere, avizul se înregistrează la compartimentul documente clasificate din Administrația Națională pentru a fi expediat concedentului, prin STPS sau direct.

Art. 8

(1) În cazul transmiterii avizului prin STPS, după primirea acestuia, STPS:

a) înștiințează concedentul în vederea ridicării acestuia;

b) predă avizul concedentului pe bază de semnătură în condica pentru expedierea documentelor;

c) în cazul neridicării avizului, îl transmite concedentului prin poștă, cu confirmare de primire sau poșta specială.

(2) În cazul în care s-a trimis avizul direct la concedent pentru autoritățile publice locale, STPS este notificat ulterior.

Art. 9

(1) Pentru obiectul concesiunii care se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare, în funcție de destinația acestuia, avizul prevede în mod obligatoriu:

a) clauza menținerii permanente a acestuia într-o stare corespunzătoare scopului pentru care a fost creat;

b) clauzele legale privind îndeplinirea obligațiilor ce revin concesionarului în susținerea efortului de apărare, în caz de mobilizare sau război.

(2) Clauzele prevăzute la alin. (1) trebuie precizate de concedent în caietul de sarcini și cuprinse în partea reglementară a contractului de concesiune.

(3) Neîndeplinirea obligațiilor stabilite la alin. (1) și (2) de către concedent sau de către concesionar atrage răspunderea contravențională în condițiile prevăzute de art. 50 alin. (1) lit. b) din Legea nr. [477/2003](#), republicată.

(4) În aplicarea art. 1 alin. (1) din Legea nr. [477/2003](#), republicată, coroborat cu art. 2 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [27/2003](#) privind procedura aprobării tacite, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. [486/2003](#), cu modificările și completările ulterioare, acordarea de către Administrația Națională a avizului privind încadrarea/neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare se exceptează de la procedura aprobării tacite.

Art. 10

Actele normative referitoare la acordarea avizului pentru încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesionare a bunurilor proprietate publică, sunt prevăzute în anexa nr. 9 la prezentul ghid.

Art. 11

Anexele nr. 1-9 fac parte integrantă din prezentul ghid.

ANEXA nr. 1: MODELUL cererii de acordare a avizului

Antet concedent

Nesecret

Nr. din

Exemplar nr.

Președintelui Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale

Concedentul,, în conformitate cu prevederile art. 108 lit. b), art. 308 alin. (4) lit. g) și ale art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, solicit să emiteți avizul privind încadrarea în infrastructura sistemului național de apărare a bunului (denumirea bunului proprietate publică/privată) situat în [delimitarea obiectului supus concesionării, suprafață (mp)], identificat la poziția nr. din anexa nr. la Hotărârea Guvernului nr./..... privind atestarea domeniului public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul/sau la poziția nr. din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, însușit de consiliul local/județean, prin Hotărârea nr./....., sau domeniul privat al statului sau al unității

administrativ-teritoriale și în Cartea funciară nr. a comunei/orașului/municipiului, având numărul cadastral al imobilului situat în strada nr., sectorul, tarlaua, parcela, comuna/orașul/municipiul/județul

Bunul care urmează să fie concesionat nu face obiectul procedurii de revendicare.

Durata estimată a concesiunii este de ani.

Destinația bunului ce face obiectul concesiunii, după concesionare, este

Se anexează următoarele documente:

I.1) pentru bunul proprietate publică: extras din hotărârea Guvernului privind atestarea domeniului public al statului, respectiv al unității administrativ-teritoriale sau hotărârea consiliului județean/local de aprobare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

2) pentru bunul proprietate privată a statului sau a unității administrativ-teritoriale:

2.1. dovada dobândirii dreptului de proprietate, astfel cum prevede art. 557 din **Codul civil**;

2.2. extras din Inventarul centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, conform formularului P 4000 pe anul în curs;

2.3. extras din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, aprobat prin:

a) hotărârea autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale;

b) hotărârea Guvernului prin care bunul din domeniul privat al statului a trecut în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;

c) hotărârea consiliului local/județean/Consiliului General al Municipiului București prin care un bun a trecut din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în domeniul privat al statului sau din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al unei alte unități administrativ-teritoriale;

d) hotărârea Guvernului prin care un bun din domeniul public al statului a trecut în domeniul privat al acesteia;

e) hotărârea consiliului local/județean/Consiliului General al Municipiului București privind trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia.

Pentru hotărârile consiliului local/județean/Consiliului General al Municipiului București de aprobare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al unității administrativ-teritoriale este obligatoriu avizul pentru legalitate de către instituția prefectului, conform art. 255 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. **57/2019** privind Codul administrativ;

II. hotărâre referitoare la dreptul de administrare a bunului supus concesiunii - în cazul altor autorități publice centrale sau locale, instituții publice etc., care au în administrare bunuri proprietate publică/privată, după caz;

III. extrasul de carte funciară pentru informare - copie certificată pentru conformitate;

IV. planul de încadrare în zonă al bunului proprietate publică care urmează să fie concesionat, la o scară convenabilă, astfel încât acesta să poată fi localizat - copie certificată pentru conformitate sau extrasul de plan cadastral de carte funciară.

NOTĂ:

În situația inițiativei de concesionare a unei părți dintr-un bun, concedentul va solicita aviz pentru întreg bunul proprietate publică/privată, cu excepția situației în

care acea parte din bun a fost transcrisă în cartea funciară nouă cu menționarea unui nou număr cadastral, ca urmare a existenței unui act de dezmembrare pentru întreg bunul.

Semnătura
L.S.
(numele și prenumele)

ANEXA nr. 2: MODELUL adresei structurii teritoriale pentru probleme speciale pentru solicitarea informațiilor despre obiectul concesiunii la structurile forțelor sistemului național de apărare cu atribuții în domeniu

Antetul structurii teritoriale pentru probleme speciale, județul

Nesecret
Exemplar nr.

Nr. din

Către

.....
Concedentul,....., a solicitat Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, prin Adresa nr. /, avizul privind încadrarea în infrastructura sistemului național de apărare a (denumirea bunului proprietate publică/privată), (în suprafață de), în vederea concesionării.

Vă rugăm să ne comunicați, prin adresă scrisă, punctul dumneavoastră de vedere privind încadrarea bunului mai sus menționat, în infrastructura sistemului național de apărare aflată în responsabilitatea dumneavoastră la nivelul județului / municipiului București, în vederea acordării avizului de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, conform art. 108 lit. b), art. 308 alin. (4) lit. g) și art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. **57/2019** privind Codul administrativ.

Șeful structurii teritoriale pentru probleme speciale, județul,

.....
(gradul)

L.S.
(numele și prenumele)

ANEXA nr. 3: MODELUL adresei de înaintare a documentelor la Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale

Antetul structurii teritoriale pentru probleme speciale, județul

Nesecret
Exemplar nr.

Nr. din

Președintelui Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale

Conform prevederilor Ordinului președintelui Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr. 574/2019 privind aprobarea Ghidului pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesionare a bunurilor proprietate publică/privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale,

Am verificat documentația înaintată de către..... (denumirea concedentului) privind bunul proprietate publică/privată....., în suprafață de, identificat la poziția nr. din anexa nr. la Hotărârea Guvernului nr. / privind atestarea domeniului public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul sau la poziția nr. din

inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului sau domeniul public/privat al unității administrativ-teritoriale, însoțit de consiliul local/județean, prin Hotărârea nr. /.....

Din informațiile solicitate la structurile locale ale forțelor sistemului național de apărare cu atribuții în domeniu și verificările efectuate în Situația obiectivelor de infrastructură teritorială importante pentru sistemul național de apărare din județul, certific că documentația este completă și că bunul care urmează să fie concesionat se/nu se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare.

Anexe:, 1 exemplar cu file, nesecret.
Șeful structurii teritoriale pentru probleme speciale județul,

.....
(gradul)

L.S.
(numele și prenumele)

ANEXA nr. 4: MODELUL adresei de comunicare a demarării procedurii de verificare a obiectului concesiunii în vederea obținerii avizului Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale

Antetul structurii teritoriale pentru probleme speciale, județul
Nr. din

Nesecret
Exemplar nr.

Președintelui Consiliului Județean/Primarului localității Domnul (Doamna)

Ca urmare a Adresei dumneavoastră nr. /....., prin care ați solicitat avizul Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale (ANRSPS) privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare pentru bunul proprietate publică/privată:, în suprafață de, situat în județul, localitatea, strada nr., vă comunicăm că a fost demarată procedura de verificare a bunului în vederea obținerii avizului ANRSPS.

După primirea informațiilor necesare acordării avizului de la structurile forțelor sistemului național de apărare cu atribuții în domeniu urmează să vă transmitem avizul privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare.

Menționăm că în conformitate cu art. 1 alin. (1) din Legea nr. [477/2003](#) privind pregătirea economiei naționale și a centrului pentru apărare, republicată, și cu art. 2 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [27/2003](#) privind procedura aprobării tacite, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. [157/2010](#), cu modificările și completările ulterioare, cererea dumneavoastră nu face obiectul procedurii de aprobare tacită.

Șeful structurii teritoriale pentru probleme speciale, județul,
.....
(gradul)

L.S.
(numele și prenumele)

ANEXA nr. 5: MODELUL adresei de remitere a documentației pentru completare

Antet emitent
Nr. din

Nesecret
Exemplar nr.

Către
CONCEDENT

Ca urmare a Adresei dumneavoastră nr./....., prin care ați solicitat avizul Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale (ANRSPS) privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare pentru bunul (denumirea bunului), în suprafață de, situat în județul, orașul/comuna, identificat la poziția nr. din anexa nr. la Hotărârea Guvernului nr./..... privind atestarea domeniului public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul sau la poziția nr. din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului sau domeniul public/privat al unității administrativ-teritoriale, însoțit de consiliul local/județean, prin Hotărârea nr./....., și în Cartea funciară nr. a orașului/comunei, având numărul cadastral al imobilului situat în str. nr., orașul/comuna, județul, vă comunicăm următoarele:

În urma analizei și a verificării datelor existente vă returnăm documentația transmisă, în vederea completării acesteia, conform prevederilor art. alin. lit. din Ghidul pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea bunului concesionat în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesionare a bunurilor proprietate publică/privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, aprobat prin Ordinul președintelui Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr. 574/2019, cu următoarele documente:

-
-

Anexă:....., 1 exemplar cu file, nesecret.
Președintele
Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale*,
.....
sau
Șeful structurii teritoriale pentru probleme speciale, județul
L.S.
(numele și prenumele)
sau
Director general
Direcția generală probleme speciale,
L.S.
(numele și prenumele)
Avizat Biroul juridic**

*Pentru solicitările autorităților publice centrale, instituții publice de la nivel central, ministere sau dintre celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale.

**Adresa privind restituirea documentației va fi avizată de către Biroul juridic din cadrul A.N.R.S.P.S.

ANEXA nr. 6: MODELUL notei de prezentare a documentației concedentului

ROMÂNIA

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A REZERVELOR DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

Direcția generală probleme speciale

Nr. din

Nesecret

Exemplar nr.

NOTĂ DE PREZENTARE

pentru solicitarea (denumire concedent), județul, de acordare a avizului Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale privind încadrarea/neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare

În conformitate cu prevederile art. 108 lit. b), art. 308 alin. (4) lit. g) și art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 3 lit. B pct. 19 din Hotărârea Guvernului nr. 1.380/2009 privind înființarea, organizarea, funcționarea și atribuțiile Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, cu modificările și completările ulterioare, Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale (ANRSPS) acordă aviz obligatoriu privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare.

Pentru obținerea avizului, structura teritorială pentru probleme speciale a transmis la ANRSPS documentele întocmite de (denumirea concedentului), care respectă prevederile Ordinului președintelui Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr. 574/2019 privind aprobarea Ghidului pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesionare a bunurilor proprietate publică/privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale.

Bunul se referă la:, în suprafață de, situat în str. nr., orașul/comuna, județul, identificat la poziția nr. din anexa nr. la Hotărârea Guvernului nr. / privind atestarea domeniului public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul, cu modificările și completările ulterioare, sau la poziția nr. din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului sau domeniul public/privat al unității administrativ-teritoriale, însoțit de consiliul local/județean, prin Hotărârea nr. /

Destinația bunului ce face obiectul concesiunii, după concesionare, este

Conform informațiilor solicitate de la structurile forțelor sistemului național de apărare cu atribuții în domeniu și verificărilor din Situația cu obiectivele de infrastructură teritorială importante pentru sistemul național de apărare în vigoare rezultă că bunul proprietate publică/privată ce face obiectul concesiunii se/nu se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare.

Direcția generală probleme speciale a întocmit Nota de prezentare a cererii (denumirea concedentului), județul,

în vederea acordării de către ANRSPS a avizului pentru încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare.

Director general

Direcția generală probleme speciale,

.....

ANEXA nr. 7: MODELUL adresei de înaintare a documentației spre avizare

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A REZERVELOR DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

Nr. /

Nesecret

Exemplar nr.

Direcția generală probleme speciale

Secretarului general al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale

Domnul.

Vă transmitem anexat documentația pentru acordarea avizului de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale privind încadrarea/neîncadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitarea de concesiune a bunului proprietate publică/privată (denumirea bunului), în suprafață de, în vederea supunerii spre semnare domnului președinte.

După acordarea avizului, conform cadrului legal incident, vă adresăm rugămintea să dispuneți returnarea exemplarului nr. 2 al avizului, nota de prezentare și documentația aferentă la Direcția generală probleme speciale.

Anexe:

..... PS/....., 1 filă, nesecret;

..... PS/....., 2 file, nesecret;

..... file, nesecret.

Director general
Direcția generală probleme speciale,
.....

ANEXA nr. 8: MODELUL avizului acordat de Administrația Națională

ROMÂNIA

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A REZERVELOR DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

Nr. /

Nesecret

Exemplar nr.

Președintelui Consiliului Județean/Primarului localității

Domnul (Doamna)

Ca urmare a Adresei dumneavoastră nr. / referitoare la obținerea avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare pentru bunul proprietate publică/privată (denumirea bunului), în suprafață de, situat în județul, municipiul/orașul/comuna, identificat la poziția nr. din anexa nr. la Hotărârea Guvernului nr. / privind atestarea domeniului public al județului, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul sau la poziția nr. din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului sau domeniul public/privat al unității administrativ-teritoriale, însoțit de consiliul local/județean, prin Hotărârea nr. /, și în Cartea funciară nr. a comunei/orașului/municipiului, având numărul cadastral

..... al imobilului situat în strada nr., sectorul, tarlaua, parcela, comuna/orașul/municipiul/județul,

în urma analizei documentației transmise și a verificării datelor existente, Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale emite prezentul AVIZ

Potrivit prevederilor art. 108 lit. b), art. 308 alin. (4) lit. g) și art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, bunul proprietate publică/privată ce face obiectul concesiunii se^{*)}/nu se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare.

^{*)}Pentru obiectul concesiunii care se încadrează în infrastructura sistemului național de apărare, în funcție de destinația acestuia, avizul prevede în mod obligatoriu:

a)clauza menținerii permanente a acestuia într-o stare corespunzătoare scopului pentru care a fost creat, potrivit art. 55 din [Normele metodologice](#) de aplicare a Legii nr. [477/2003](#) privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. [370/2004](#);

b)clauzele legale privind îndeplinirea obligațiilor ce revin concesionarului în susținerea efortului de apărare, în caz de mobilizare sau război și care trebuie precizate de concedent în caietul de sarcini urmând a fi cuprinse în partea reglementară a contractului de concesiune.

Președintele Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale,

ANEXA nr. 9: ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ

- [Constituția României](#), republicată - art. 136 alin. (4);
- Legea apărării naționale a României nr. [45/1994](#), cu modificările ulterioare - art. 6, 20;
- Legea nr. [477/2003](#) privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare, republicată - art. 1 alin. (1), art. 41 alin. (1) lit. d) și h), art. 42 alin. (1), art. 50 alin. (1) lit. b);
- Legea nr. [287/2009](#) privind [Codul civil](#), republicată, cu modificările ulterioare - art. 557, art. 858-875;
- Legea nr. [50/1991](#) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare - art. 13 alin. (2) și (3), art. 14, art. 22;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. [7/1996](#), republicată - art. 1, 23, art. 41 alin. (6);
- Legea nr. [84/1992](#) privind regimul zonelor libere, cu modificările și completările ulterioare - art. 12, art. 12¹;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ - art. 108, art. 129 alin. (6) lit. a), art. 173 alin. (4) lit. a), art. 196, art. 255, art. 308 alin. (4) lit. g), art. 356 alin. (1), art. 357, art. 358-361, art. 362 alin. (1) și (3), art. 606 alin. (6) și (7), art. 607 alin. (4) și (5);
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [27/2003](#) privind procedura aprobării tacite, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. [486/2003](#), cu modificările și completările ulterioare - art. 2 alin. (1) și art. 4 alin. (3) teza a II-a;

- Hotărârea Guvernului nr. [1.380/2009](#) privind înființarea, organizarea, funcționarea și atribuțiile Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale, cu modificările și completările ulterioare - art. 3 lit. B pct. 19;
- Hotărârea Guvernului nr. [370/2004](#) pentru aprobarea [Normelor metodologice](#) de aplicare a Legii nr. [477/2003](#) privind pregătirea economiei naționale și a teritoriului pentru apărare - art. 51, 54, 55;
- Hotărârea Guvernului nr. [1.067/2007](#) pentru aprobarea [Normelor metodologice](#) pentru aplicarea Ordonanței Guvernului nr. [21/2006](#) privind regimul concesionării monumentelor istorice - art. 6 alin. (1), art. 7 alin. (1) lit. i);
- Hotărârea Consiliului Suprem de Apărare a Țării în vigoare privind aprobarea Catalogului-cadru cu obiectivele de infrastructură teritorială importante pentru sistemul național de apărare - cu caracter militar;
- Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. [700/2014](#) privind aprobarea [Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară](#), cu modificările și completările ulterioare - art. 22, art. 65 alin. (2) și (4), art. 340 alin. (1) lit. a) și b), art. 380.

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 723 din data de 3 septembrie 2019